

宋金钊

男 | 30岁 | 硕士 | 13404120708 | jinzhaosong1996@163.com



专业技能

核心优势: CFA Level 1、CFA ESG、数据分析、报告撰写、市场研究、策略制定;

办公技能: Python、SQL、Tableau、Excel、PowerPoint;

自我评价: 具备良好的团队合作精神和沟通能力, 表达清晰, 抗压能力强, 具备快速学习能力, 有理工科教育背景和金融复合背景。

工作经历

万物云空间科技服务股份有限公司/计划运营

2024年09月-2025年7月

- 事项跟踪:** 追踪与客户满意度、利润、现金流等相关事项, 建立内部运营台账, 搭建内部重大事项运营体系;
- 策略输出:** 负责区域文件的系统化管理、发布和更新, 确保信息的准确性和及时性, 为组织运作和决策提供支持;
- KPI管理:** 负责监控和指导区域与其14个区域公司的KPI绩效指标, 确保各项业务目标的高效实现和持续改进;
- 会议管理:** 负责规划和管理区域内部会议, 优化沟通流程, 确保团队协作顺畅, 提升会议效率和决策质量;

南京市齐腾电力建设有限公司/项目顾问

2024年01月-2024年6月

- 施工管理:** 确保施工进度与质量符合预定时间节点与规范要求, 同时维护现场秩序, 保障项目平稳推进;
- 协调沟通:** 积极与华能电厂工作人员对接, 有效解决项目实施过程中的突发问题与图纸问题, 确保项目顺利进行;
- 施工协调:** 协调电厂、土建施工方和设备安装方之间的合作关系, 提升各方施工配合度, 优化整体项目执行效率;

朗诗集团股份有限公司/数据运营

2021年04月-2022年12月

通过数据看板搭建和经营分析报告, 提升了业务毛利率35%, 增强了营销策略制定能力, 同时通过团队赋能, 提升了全国城市公司的业务分析与营销能力。

- 看板搭建:** 基于Tableau、Excel搭建数据看板并出具基于营收、现金流、项目市占率等多维度的经营分析报告6份;
- 策略输出:** 总结多种经营类业务与涉房业务的业务模式, 汇总迭代策略框架并赋能, 三个月内提升业务35%毛利率;
- 营销分析:** 洞察尾盘、车位市场形势, 基于营销数据与线下分销情况, 制定营销策略, 季度收入环比增加增加50%;
- 团队赋能:** 将营销与业务策略、分析技能教学对全国城市公司的职能条线与业务条线进行线上和线下宣贯与赋能;

通过数据运营优化、建立地产数据库, 增强数据分析与市场策略制定能力, 提升回款效率10%并产出5份经营分析报告; 针对性制定营销策略, 提升月去化率50%。

- 数据支持:** 基于Excel对地产多端口数据做数据清洗和聚合, 输出标准结构化数据, 完成基础数据库从0到1搭建;
- 指标体系:** 监测营销数据变化与百余项目关键节点完成情况, 确定北极星指标并制定营销策略, 提升回款数额;
- 经营分析:** 追踪项目回款与现金流, 结合全国不同地区政策, 盘点监管资金释放条件, 产出经营分析报告5份;
- 策略支持:** 核算地产融资成本, 梳理与调整供应链与工程付款节点与数额, 并结合市场形势调整地方土拍策略;
- 营销宣传:** 援助楼盘案场销售, 并结合楼盘特点与周边环境等因素调整营销方案, 提升楼盘月去化率50%;

南京城镇建筑设计咨询有限公司/结构工程师

2020年01月-2020年11月

通过结构设计优化, 节省约10%建造成本, 提升项目签约率, 缩短设计周期10%, 增强数据分析与战略规划能力。

- 数据支持:** 对汤山涵田度假酒店项目工程量与装配率进行核定, 并进行结构设计优化, 节省结构建造成本约10%;
- 数据统计:** 利用Excel对江北砂之船项目设计问题、变更、管道与线路避让结构主体失败等要素实现统计与归纳;
- 战略定位:** 追踪往期项目设计周期、设计费回款周期、项目结构特点, 明确新项目投标与签约策略, 推动项目签约;
- 确认指标:** 分析项目结构、设计逻辑、类型、定位和业主需求, 确定江北砂之船项目关键指标, 缩短项目设计周期10%;
- 技术分析:** 将结构设计期间问题的类型与数量进行归类整合, 并将后期变更类型进行统计, 复盘项目设计质量与精确度;

教育经历

宁波诺丁汉大学(2+2)

土木工程

2014年09月 - 2018年07月

格拉斯哥大学

结构工程

2018年09月 - 2019年12月

主要课程: 有限元分析、结构非线性分析、工程数学、BIM设计、高级结构分析、高级钢筋混凝土设计、概念设计、微积分

宁波诺丁汉大学

金融科技

2025年09月 - 2026年11月

主要课程: 金融市场与工具、金融编程、机器学习与数据分析、计量经济学、财报、区块链与加密货币